

Olaf Ryesgade 7T, th., 6000 Kolding

E-MAIL: ad@realmanagement.dk

TLF.: 31 31 45 17



Klinikfællesskab med stil i Kolding

Klinikfællesskabet på Olaf Ryesgade 7T st, th. tilbyder moderne og stilrene behandlerrum med stil.

Klinikfællesskabet i Kolding tilbyder individuelt indrettede behandlerrum, beliggende i stueplan med nem og handicapvenlig adgang. Alle behandlerrummene er lydisolerede, så vi

sikrer os mindst mulig lydtransmission fra et lokale til et andet.

Hvorfor vælge EasyClinic

Som lejer hos EasyClinic får du adgang til smagfuldt indrettede faciliteter. Alle vores priser er inklusive egne aflåselige, moderne momsfrie behandlerrum, adgang til fælles køkken, toilet, og et moderne venteværelse.

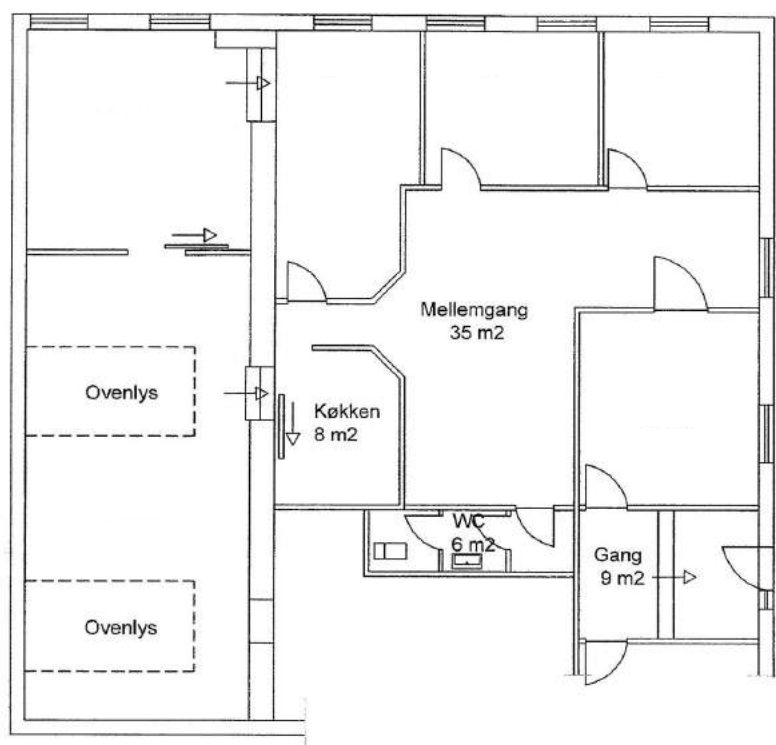


Lejevilkår og plantegning

Lejevilkår

LOKALESTØRRELSE	14 – 38 M ²
ERHERVSLEJE	4.172 – 5.600 kr.
LEJEBETALING	Månedsvi
BETALING	Månedsvi forud
ACONTO DRIFT	Inkluderet i leje
ACONTO VARME	Inkluderet i leje
DEPOSITUM	3 mdr. leje
OPSIGELSE	3 mdr.

Plantegning



Vejledende tegning - ej målfast

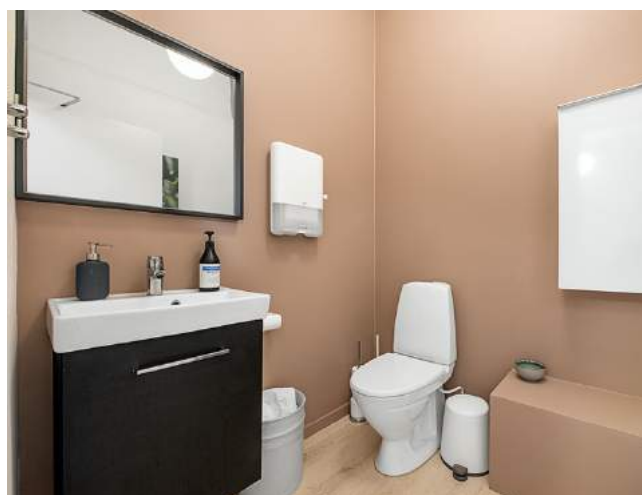
Historien og området

Olaf Ryegade 7T st, th er beliggende i en af de smukke og karakteristiske bygninger i den gamle Mejerifabrik.

Mejeriernes gl. maskinfabrik, som i 50 år blev benyttet til at fremstilling af bl.a. kedler, keglekerne og pladevarmevekslere til mejeriene. Komplekset rummer 9 tidstypiske spændende bygninger med et samlet areal på 10.000 m2.

I 1986 blev fabrikationen nedlagt, og de forskellige og ret unikke bygninger i området blev i stedet omdannet til kontor, lager, butikker og klinikfællesskaber.

Området har derfor en masse sjæl, kvalitet og flot udeareal. Olaf Ryegade er kendt for at have en kombination af både den rå urbanstil som møder de gennemtænkte, smukke og grønne udefaciliteter.



Infrastruktur

Tog

Olaf Ryesgade ligger 19 minutter på gå ben fra Kolding station.

Busser

Området er velbetjent af busser.

Parkering

Parkering for både dig som Klinikhaver og dine klienter.

Området

Olaf Ryesgade området ligger med kort afstand til Centrum og med nem adgang til mortervejen.



KOLDING STATION. – 1.5 km væk.



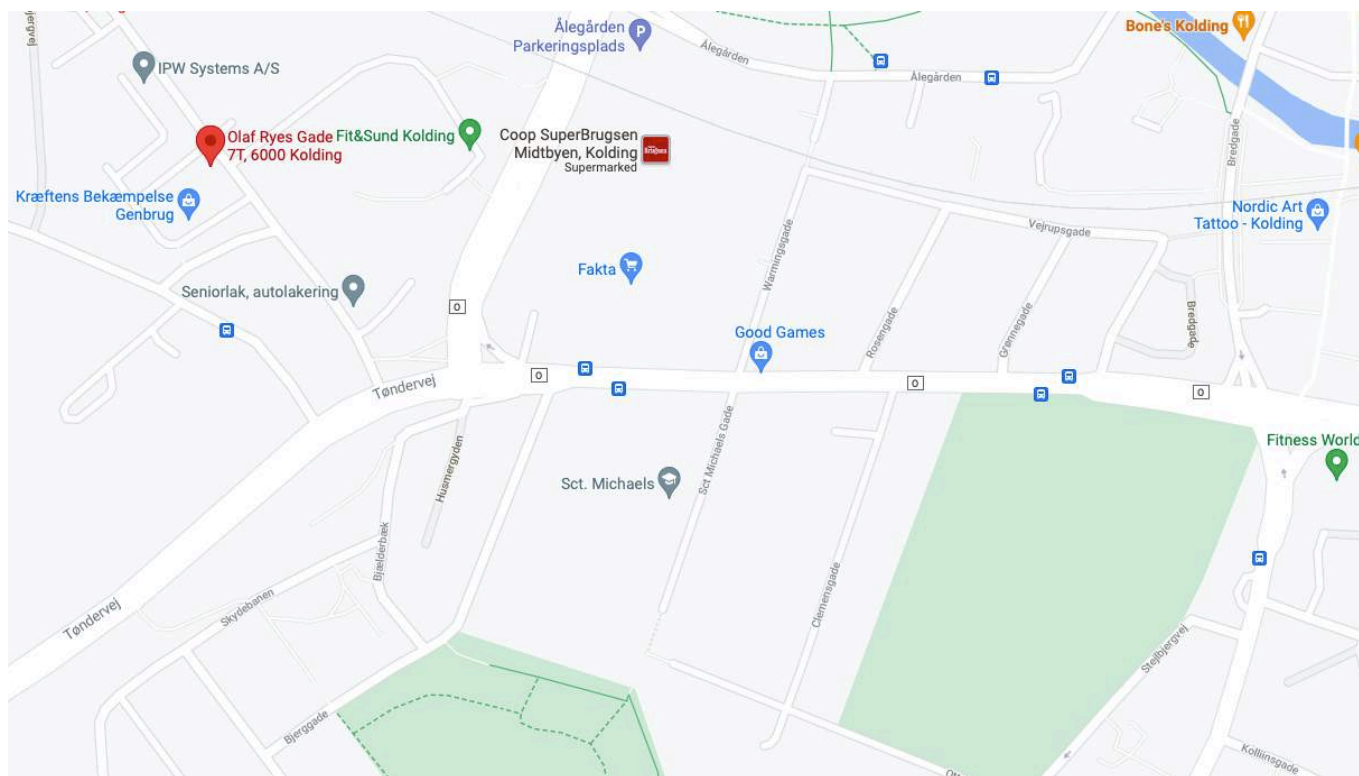
Tætteste busstoppested SEEST BAKKE (Kolding) – 150 m.



Gratis parkering for klinikhaver.



Masser af grønt areal.





Kontakt EasyClinic

TLF.: 31 31 45 17

E-mail: ad@realmanagement.dk